

REPUBLICHE DU CAMEROUN
Paix-Travail-Patrie

REGION DE L'OUEST

DEPARTEMENT DU HAUT-NKAM

COMMUNE DE KEKEM

COMMISSION INTERNE DE PASSATION
DES MARCHESREPUBLIC OF CAMEROON
Peace-Work-Fatherland

WEST REGION

UPPER-NKAM DIVISION

KEKEM COUNCIL

INTERNAL PROCUREMENT
COMMISSION**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE**

N° 03/AONO/CKKEM/CIPM-TBEC/2024 DU **01 AVR 2024** POUR L'EXECUTION
DES TRAVAUX D'ACHEVEMENT DU CENTRE DE SANTE INTEGRE DE TCHOUNGOU
(PHASE II); DANS LA COMMUNE DE KEKEM ; DEPARTEMENT DU HAUT-NKAM.

1- Objet de l'appel d'offres

Dans le cadre de l'exécution du Budget d'Investissement Public 2024, le Maire de la Commune de Kékem, Maître d'Ouvrage et Autorité Contractante, lance un Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence pour les **travaux d'Achèvement du Centre de Sante Intégré de TCHOUNGOU (PHASE II)**; dans la commune de Kékem, Département du Haut-Nkam.

2- Consistance des travaux

Les travaux et les prestations, objet du présent Avis d'Appel d'Offres comprennent tous les ouvrages prévus dans le cadre du détail quantitatif et estimatif notamment :

- Les travaux, objets du présent Appel d'Offres comprennent :
- Les travaux préparatoires ;
- Les terrassements ;
- Les maçonneries – élévations - assainissement ;
- Enduits-chapes-divers
- Plafonds
- Revêtement scelles
- Charpente – couverture
- Menuiserie bois
- Menuiserie métallique
- Peinture – vitrerie
- Electricité
- Plomberie sanitaire
- VRD

Ces travaux devront être exécutés conformément aux prescriptions du Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

3- Délai d'exécution

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des prestations est de **trois (03) mois**. Ce délai court à compter de la date de notification de l'Ordre de service de commencer les travaux.

4- Allotissement

L'ensemble des travaux est constitué d'un lot unique ci-après désigné : les **travaux d'achèvement du Centre de Sante Intégré de TCHOUNGOU (PHASE II)**.

5- Coût Prévisionnel

Le coût prévisionnel des opérations à l'issue des études préalables est de **Vingt millions (20 000 000) de FCFA.**

6- Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à égalité de conditions aux entreprises de droit camerounais installées au Cameroun ayant une expérience avérée dans le domaine des Travaux Publics et Bâtiment.

7- Financement

Les travaux objet de l'Appel d'Offres, sont financés par le Budget d'Investissement Public du Ministère la Décentralisation et du Développement Local, exercice 2024.

8- Cautionnement provisoire

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives un cautionnement provisoire établi selon le modèle indiqué dans le DAO et délivré par un établissement bancaire de premier ordre agréé par le Ministère en charge des Finances, dont le montant est fixé à **400 000 (Quatre cent mille) FCFA** et valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

Sous peine de rejet, le cautionnement provisoire devra être impérativement produit en original datant de moins de trois (03) mois.

Le cautionnement provisoire sera libéré au plus tard trente (30) jours après l'expiration du délai de validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Pour le soumissionnaire attributaire de la lettre-commande, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif.

9- Consultation du dossier d'appel d'offres

Le dossier d'appel d'offres peut être consulté sur le site de l'ARMP, sur la plateforme du MINMAP et aux heures ouvrables au Secrétariat général du Maire de la Commune de Kékem dès publication du présent avis d'appel d'offres.

10- Acquisition du dossier d'Appel d'Offres

Dès publication du présent avis d'appel d'offres, le DAO peut être obtenu auprès du Secrétariat particulier du Maire de la Commune de Kékem (Maître d'Ouvrage) contre présentation de l'original d'une quittance de versement à la Recette Municipale de ladite Commune d'une somme non remboursable de : **Trente-cinq mille (35 000) francs CFA** représentant les frais d'acquisition du dossier d'appel d'offres.

11- Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais et en *sept (07)* exemplaires, dont un *(01)* original et six *(06)* copies marqués comme tels, devra parvenir à la Mairie de Kékem, Secrétariat Général du Maire de la Commune de Kékem, **au plus tard le à 09 heures précises** contre récépissé et devra porter la mention :

26 AVR 2024

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE

N° 03/AONO/CKKEM/CIPM-TBEC/2024 DU 01 AVR 2024

**POUR L'EXECUTION DE TRAVAUX D'ACHEVEMENT DU CSI DE TCHOUNGOU (PHASE II);
DANS LA COMMUNE DE KEKEM ; DEPARTEMENT DU HAUT-NKAM.**

« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

12- Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces administratives exigées doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par les Services émetteurs ou une Autorité Administrative, selon le cas, suivant les indications du RPAO. Elles devront être datées de moins de trois (03) mois à l'ouverture des plis ou avoir été établies postérieurement à la date originale de signature de l'avis d'appel d'offres.

13- Ouverture des offres

L'ouverture des plis se fera en un temps le **26 AVR 2024** à partir de 10 heures précises par la Commission Interne de Passation des Marchés auprès de la Commune de Kékem siégeant dans la salle des délibérations de la Mairie de Kékem en présence des soumissionnaires ou de leurs représentants dûment mandatés et ayant une parfaite connaissance des dossiers dont ils ont la charge.

14- CRITERES ELIMINATOIRE :

- **14.1 Critères éliminatoires** Elle se fera en 03 étapes :

- Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire ;
- Vérification technique des offres techniquelement conformes ;
- Vérification des offres financières des entreprises dont les offres ont été reconnues techniquelement qualifiées et administrativement conformes.

a) Offre Administrative

- Absence ou non-conformité d'une pièce administrative au-delà du délai de 48 heures réglementaire ;
- Absence de caution de soumission à l'ouverture des offres ;
- Pièce falsifiée ou non-conforme ;

b) Offre technique

- Fausse déclaration, pièce falsifiée ;
- Le non-respect de deux (02) ouï de la grille d'évaluation.

c) Offre financière

- Offre financière incomplète ;
- Omission du prix d'une tache quantifiée dans l'offre.

14-2 Critères essentiels :

- Présentation des offres ;
- Références antérieures de l'entreprise ;
- Organisation et méthodologie ;
- Personnel du chantier .
- Matériel de chantier .
- Planning et délai de livraison des travaux ;
- Attestation de visite de site signée sur l'honneur ;
- Attestation de catégorisation.

15- Attribution

Le Maître d'Ouvrage attribuera le Marché au Soumissionnaire dont l'offre aura été évaluée la moins-disante et remplissant les capacités techniques et financières requises résultant des critères dits essentiels ou ceux éliminatoires ci-dessus évoqués.

16- Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant un délai de 90 (Quatre vingt dix) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17- Renseignements complémentaires.

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Secrétariat Général du Maire de la Commune de Kékem, Téléphone : 698 98 18 89.

Fait à Kékem, le 10.1.AVR.2024

COPIES

- ARMP/OUEST
- PREFECTURE/BAFANG
- DDMINMAP/HT-NKAM
- DDMINEPAT/Haut-Nkam
- Chef de district de santé de Kékem ;
- PRESIDENT CIPM/CKKEM
- AFFICHAGE/ARCHIVES

**LE MAIRE DE LA COMMUNE DE KEKEM,
AUTORITE CONTRACTANTE**



Kemeni Dieudonne

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix-Travail-Patrie

REGION DE L'OUEST

DEPARTEMENT DU HAUT-NKAM

COMMUNE DE KEKEM

COMMISSION INTERNE DE PASSATION
DES MARCHES



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace-Work-Fatherland

WEST REGION

UPPER-NKAM DIVISION

KEKEM COUNCIL

INTERNAL PROCUREMENT
COMMISSION

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER IN PROCEDURE OF EMERGENCY

N° 03/ONIT/KKEMC/ITB/TBEC/2024 OF **01 AVR 2024**

FOR THE END OF CONSTRUCTION OF THE INTEGRATED HEALTH CENTER OF
TCHOUNGOU (PHASE II) IN THE KEKEM COUNCIL, UPPER NKAM DIVISION.
IN WEST REGION.

1 - Subject of the invitation to tender

Within the framework of execution of 2024 year Public Investment Budget, the Mayor of Kekem Council, Contracting Authority, an Open National Invitation to tender in procedure of emergency for the Construction of Health Community House At Tchoungou at kekem in Upper-Nkam division.

2- Nature of work:

The consistency of these works is detailed in the bill of quantity and cost estimate and in the mail enclosed of unit prices.

3- Execution deadline

The maximum execution deadline provided for by the Project Owner for the execution of the works subject of this tender is ***three (03) months***. The maximum execution time frame of the works is with effect from the date of notification of the notice to proceed of work.

4- Allotment

The works shall be in one (01) lot defined as follows: the Construction of a Storage Warehouse at kekem in Upper-Nkam division.

5- Estimated cost :

The estimated cost of the operation following prior studies stand is ***20 000 000 (twenty millions) FCFA*** all taxes.

6- Participation and origin

Participation in this tender shall be open on equal conditions to all Cameroon-based public works contractors.

7- Financing :

Works subject of this invitation to tender shall be financed by the Public Investment Budget (PIB), exercise 2024.

8- Provisional bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a bid bond issued by a first rate-bank approved by the Ministry in charge of Finance featuring on the listing document 12 of the Tender File of an amount of ***400 000 (Four hundred thousand) FCFA*** and valid for thirty (30) days beyond the original date of the validity of the offers.

Under pain of being rejected, the Provisional bid bond required shall be produced in original.

9- Consultation of tender file:

The tender file may be consulted at plateform of ARMP, MNMAP or during working hours at the Private Secretariat of the Mayor of Kekem's council upon publication of this invitation to tender notice.

10- Acquisition of tender file:

The tender file can be obtained from the during working hours at the Général Secretariat of the Mayor of Kekem Council, as soon as this notice is published against payment of a non-refundable deposit sum of **45 000 (Forfty five thousand) FCFA** payable at **Kekem municipal Treasury**.

11- Submission of offers

Each offer drafted in French or English and in seven (07) including the original and six (06) copies marked as such, should reach the Particular Secretariat of the Mayor of Kekem Council, not later than the **at 09 o'clock 00 p.m.** They should carry the inscription:

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER (IN EMERGENCY PROCEDURE)
N° 05/AONO/CKKEM/CIPM-TBEC/2024 **01 AVR 2024**
FOR THE END OF CONSTRUCTION OF THE INTEGRATED HEALTH CENTER OF
TCHOUNGOU (PHASE II) IN THE KEKEM COUNCIL, UPPER NKAM DIVISION.

"TO BE OPEN ONLY DURING THE BID-OPENING SESSION"

12- Admissibility of offers

Under pain of being rejected, the administrative documents required, must be produced in originals or true certified copies by the issuing service or administrative authority in accordance with the special conditions of the invitation to tender. They must be delivered three (03) months before the submission of offers or three months after the launching of this national invitation to tender.

13- Opening of bids

Bids shall be opened in one phase. The administrative, technical and financial proposals shall be opened on **26 AVR 2024** at **10 O'clock, local time** by the Internal Procurement Commission attached to the Kekem council. This will be done at the Deliberations hall in the presence of bidders or mandated representatives, who have a perfect knowledge of the bids.

14. Evaluation criteria

14.1 Elimination criteria It will be done in 03 stages:

- Verification of the conformity of the administrative file of each bidder;
- Technical verification of technically compliant offers;
- Verification of financial offers from companies whose offers have been recognized as technically qualified and administratively compliant.

a) Administrative Offer

- Absence or non-compliance of an administrative document beyond the regulatory 48-hour deadline;
- Absence of bid security at the opening of offers;
- Falsified or non-authentic par..

b) technical offer

- False declaration, falsified document;
- Failure to comply with 02 yes of the evaluation grid.

c) Financial offer

- Incomplete financial offer;
- Omission of the price of a quantified task in the offer.

14-2 Essential criteria:

- Presentation of offers;
- Previous company references;
- Organization and methodology;
- Site staff;
- Construction equipment;
- Planning and delivery time of works;
- Certificate of site visit signed on honor;
- Certificate of categorisation.

15- Attribution

The **Contracting Authority** will award the contract to the Bidder whose offer has been evaluated as the **lowest-priced** and meets the required technical and financial capacities (Technical Note 70%), resulting from the so-called essential or eliminatory criteria.

16- Validity of offers

Bidders will remain committed to their offers for ninety (90) days from the deadline set for the submission of tenders.

17- Complementary information

Complementary technical information may be obtained during working hours from the General Secretariat of Mayor of Kekem council, Phone: 698 98 18 89.

COPIES

- ARMP/UEST
- PREFECTURE/BAFANG
- DDMINMAP/HT-NKAM
- DDMINEPAT/Haut-Nkam
- Chef de district de santé de Kékem ;
- PRESIDENT CIPM/CKKEM
- AFFICHAGE/ARCHIVES

KEKEM, THE **10 1 AVR 2024**

**THE MAYOR OF KEKEM COUNCIL,
CONTRACTING AUTHORITY**



Kemeni Dieudonne